ZARZĄDZENIE Nr 27 /2021
WÓJTA GMINY ZŁOTA
z dnia 8 kwietnia 2021 r.
w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nieprowicach, stanowiącej własność Gminy Złota

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990) § 3 ust. 1, § 4 ust.2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2020 poz. 1698) oraz w związku z uchwałą Nr XVI/128/2020 Rady Gminy Złota z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota **zarządzam:**

§ 1. 1. Przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 816/4 o pow. 1,1275 ha , położonej w Nieprowicach, stanowiącej pastwiska stałe klasy czwartej, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KI1P/00019232/2.

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 11 maja 2021 r. w budynku Urzędy Gminy Złota (świetlica) o godz. 10-tej.

3.W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie rolnicy indywidualni.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 816/4 ustalam w wysokości **23 500,00 zł.**

2. Wadium dla działki gruntu nr 816/4 ustalam w wysokości **2400,00 zł,**

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Złota, przez opublikowanie na stronie internetowej Gminy Złota i BIP-ie na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania

WÓJT
mgr Tadeusz Sułek

Załącznik do zarządzenia Nr 27/2021 Wójta Gminy z dnia 8 kwietnia 2021 r. w sprawie przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Nieprowicach stanowiącej własność Gminy Złota.

Wójt Gminy Złota
ogłasza
pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 816/4 o pow. 1,1275 ha , położonej w Nieprowicach, stanowiącej pastwiska stałe klasy czwartej, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KI1P/00019232/2.

- cena wywoławcza – 23 500,00 zł.
- wadium – 2400,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu **11 maja 2021 r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica). W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie rolnicy indywidualni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sadowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81 8509 0002 2004 4000 0404 0007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 7 maja 2021 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca. Wznowienie i okazanie granic na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041356 16 01 wew. 16.

WÓJT
mgr Tadeusz Sułek